

## 166/2009. (XII. 9.) FVM rendelet

### a telekalakítási engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjáról

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. §-ának (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter feladat- és hatásköréről szóló 162/2006. (VII. 28.) Korm. rendelet 1. § a) pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva, a pénzügyminiszter feladat- és hatásköréről szóló 169/2006. (VII. 28.) Korm. rendelet 1. § b) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró pénzügyminiszterrel egyetértésben a következőket rendelem el:

1. § (1) A telekalakítás engedélyezésére irányuló első fokú eljárás során érintett ingatlanonként 14 000 forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat (a továbbiakban: díj) kell fizetni.

(2) Az engedélyezési eljárásban érintett ingatlanként:

a) telekegyesítés, telekhatár-rendezés esetén a kiinduló állapot szerinti földrészek számát,

b) telekfelosztás, telekcsoport újraosztása esetén a kialakuló földrészek számát

kell figyelembe venni.

(3) A telekalakítási engedélyezési eljárásban hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés díja 30 000 forint.

2. § (1) A díjat annak kell megfizetnie, aki a telekalakítási engedélyezési eljárás lefolytatását kéri.

(2) A telekalakítási engedély jogerőre emelkedését követően a telek adataiban, továbbá a bejegyzett jogok és feljegyzett tények vonatkozásában a telekalakítással bekövetkező változásnak az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésére irányuló eljárás igazgatási szolgáltatási díját és megfizetésének módját külön jogszabály határozza meg.

3. § (1) A díjfizetési kötelezettség kizárólag a kérelem előterjesztésével egyidejűleg a körzeti földhivatal pénztárába történő készpénzbefizetéssel vagy a megyei, fővárosi földhivatalnak (a továbbiakban együtt: megyei földhivatal) a mellékletben meghatározott előirányzat-felhasználási keretszámlája javára történő készpénz-átutalási vagy átutalási megbízással teljesíthető. A díjnak a megyei földhivatal előirányzat-felhasználási keret számlája javára történő készpénz-átutalási megbízással vagy átutalási megbízással történő megfizetése esetén a kérelem előterjesztésekor mellékelni kell a díj megfizetését igazoló okiratot vagy annak másolatát.

(2) A díj megfizetésének elmulasztása esetén a kérelmező a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül köteles a díj megfizetését igazolni.

4. § (1) Ha a kérelem és a befizetést igazoló okiratok alapján megállapítható, hogy az ügyfél az e rendeletben meghatározott mértéket meghaladó összegű díjat fizetett, a többletet vissza kell téríteni. A visszatérítést hivatalból a többletbefizetés megállapítását követően haladéktalanul, de legfeljebb 5 munkanapon belül, amennyiben pedig a többletbefizetést a kérelmező jelzi a földhivatalnak, a visszatérítésre vonatkozó kérelem beérkezését követően haladéktalanul, de legfeljebb 5 munkanapon belül kell elrendelni, és a visszatérítés teljesítése iránt a visszatérítés elrendelését követő 22 munkanapon belül intézkedni kell.

(2) A jogorvoslati eljárásban megfizetett díjat az ügyfélnek vissza kell téríteni, ha a közigazgatási hatóság vagy a bíróság által felülvizsgált döntés az ügyfél hátrányára részben vagy egészben jogszabálysértőnek bizonyult. A visszatérítést 5 munkanapon belül hivatalból kell elrendelni, és annak teljesítéséről 22 munkanapon belül intézkedni kell.

(3) Ha megfizetett igazgatási szolgáltatási díj - részleges vagy teljes - visszatérítése válik szükségessé, a földhivatal a vonatkozó bizonylatot megküldi az ügyfélnek és egyidejűleg felhívja annak a bankszámlaszámnak a megadására, melyre az ügyfél a visszatérítést kéri. Ha az ügyfél bankszámlaszámot nem ad meg, a visszatérítés készpénz-átutalási megbízással történik.

5. § E rendelet a kihirdetését követő 45. napon lép hatályba, és a hatálybalépését követően megindult közigazgatási ügyekben, valamint a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

### Melléklet a 166/2009. (XII. 9.) FVM rendelethez

#### *A megyei földhivatalok előirányzat-felhasználási keretszámlájának számlaszámai*

Név	Számlaszám
Baranya Megyei Földhivatal	10024003-01409330-00000000
Bács-Kiskun Megyei Földhivatal	10025004-01409347-00000000
Békés Megyei Földhivatal	10026005-01409354-00000000

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Földhivatal	10027006-01409361-00000000
Csongrád Megyei Földhivatal	10028007-01409378-00000000
Fejér Megyei Földhivatal	10029008-01409385-00000000
Győr-Moson-Sopron Megyei Földhivatal	10033001-01409392-00000000
Hajdú-Bihar Megyei Földhivatal	10034002-01409402-00000000
Heves Megyei Földhivatal	10035003-01409419-00000000
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Földhivatal	10045002-01409464-00000000
Komárom-Esztergom Megyei Földhivatal	10036004-01409426-00000000
Nógrád Megyei Földhivatal	10037005-01409433-00000000
Pest Megyei Földhivatal	10032000-01409323-00000000
Somogy Megyei Földhivatal	10039007-01409440-00000000
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Földhivatal	10044001-01409457-00000000
Tolna Megyei Földhivatal	10046003-01409471-00000000
Vas Megyei Földhivatal	10047004-01409488-00000000
Veszprém Megyei Földhivatal	10048005-01409495-00000000
Zala Megyei Földhivatal	10049006-01409505-00000000
Fővárosi Földhivatal	10032000-01409316-00000000

---